



## Santa Cruz - Villa



 4 sovrum    4 badrum    400 Område (m<sup>2</sup>)    741 Landyta (m<sup>2</sup>)    Garage   **1 100 000 €** (EUR €)

### **\*\*Traditionell villa med 4 sovrum med fantastisk havsutsikt till salu i Santa Cruz – Madeira**

TRADITIONELL BONDGÅRD med 4 SOVRUM I SANTA CRUZ - Madeira Island  
UNDERBAR UTSIKT ÖVER BUKTEN!

Upptäck denna charmiga villa med 4 sovrum i traditionell stil, som ligger bara "några minuter från centrum av Santa Cruz", med spektakulär utsikt över havet och den pittoreska bukten Santa Cruz. Denna fastighet kombinerar rustik charm med stora och funktionella utrymmen, perfekt för dem som värdesätter komfort och äkthet.

Höjdpunkter i fastigheten:  
Typologi med 4 sovrum med traditionell arkitektur och välkomnande atmosfär.

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



På bottenvåningen:

2 sovrum\*\*, inklusive en svit.

Stort vardagsrum i öppen planlösning integrerat med matsal och kök.

Rymlig och funktionell tvättstuga.

På första våningen:

2 sovrum varav ett är en bekväm svit.

Stort vardagsrum perfekt för stunder av gemytlighet och fritid.

Ytterligare kök och ett gästbadrum.

Privat garage och stora utomhusutrymmen, för ytterligare parkering.

Trädgårdsområde perfekt för stunder av vila och fritid utomhus.

Fantastisk utsikt över havet och Santa Cruz Bay, vilket ger minnesvärda bakgrunder varje dag.

Denna villa är idealisk för dem som letar efter ett hem som kombinerar traditionell charm med modern funktionalitet, och är perfekt för eget boende eller som en turistinvestering.

Planera ditt besök nu och upptäck charmen med denna unika traditionella villa!

Din traditionella semester på Madeira väntar på dig!!

## Egenskapsfunktioner

- Terrass
- Möblerade
- Tvätt
- Elektriska garage porten
- Huvudsakliga dränering
- Centralt läge
- Oavbruten utsikt
- Mains vatten
- Garage
- Golv: 2
- Visningar: Havsutblick, Utsikt över staden
- Skafferi
- Lugnt läge
- Förseglade landareal
- Energi certifiering: E
- Balkong

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)