



## Caniço - Lägenhet



 2  
sovrum

 2  
badrum

 97  
Område (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**290 000 €**  
(EUR €)

## Fantastisk lägenhet med 2 sovrum, låg vass med havsutsikt. Ön Madeira

Ditt nya hem är på väg att födas i Caniço de Baixo, i ett privilegierat bostadsområde med havsutsikt.

Perfekt för dig som vill bo i en avslappnad och modern miljö, men inte ge upp att bo nära alla typer av handel och tjänster.

En utveckling med endast 15 fraktioner, lägenheterna har generösa ytor och balkonger. Utrustad med luftkonditionering, elektriska fönsterluckor, solpaneler och havsutsikt. En byggnad med moderna linjer, med de bästa arkitektoniska och konstruktiva lösningarna och med en hög grad av finish.

Ett hem som erbjuder den perfekta balansen mellan sofistikerad och mysighet. Kom och se den!

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



Att investera i en fastighet är ett smart och säkert drag. Jag kan hjälpa dig att hitta det bästa alternativet som passar dina ekonomiska behov och mål perfekt.

Din kontakt är vattnig!!

## Egenskapsfunktioner

- Terrass
- Byggnadsår: 2024
- Privat villa
- Kör väg
- Lagring / grovkök
- Frontline egendom
- Säkerhet larm
- Gäststuga
- Elektriska garage porten
- Huvudsakliga dränering
- Lugnt läge
- Parkeringsplats
- Oavbruten utsikt
- Orientação solar: Norte
- Garage
- Golv: 4
- Tvätt
- Källaren
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över landskapet, Utsikt över, Poolutsikt, Urbaniseringen Visa,
- Porttelefon med video
- Lift
- Elektriska jalousier
- Automatisk bevattning
- Vinden
- Centralt läge
- Förseglade landareal
- Energi certifiering: A
- Mains vatten

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)