



Santa Cruz - Moradia



3 Quartos **5** Casas de banho **380** Área (m²) **1092** Área terreno (m²) **1 600 000 €** (EUR €)

Fantástica moradia V3 de luxo!!

Fantástica moradia de luxo !!

Esta bela e moderna moradia T3, fica situada em Santa Cruz - Ilha da Madeira.

É um lugar encantador que combina conforto contemporâneo, com a tranquilidade da zona. Esta propriedade oferece uma série de características notáveis que a tornam um local perfeito para desfrutar da vida na Madeira.

A casa apresenta um design moderno e materiais de alta qualidade. O exterior da casa é extremamente amplo e muito agradável, conta com jardim, com uma bela piscina e um duche, onde pode se refrescar nos dias quentes ou desfrutar de um mergulho relaxante ao pôr do sol. Ao entrar na casa, é recebido por um espaço de plano aberto que combina a sala de estar, sala de

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



jantar e cozinha. Esta área é inundada de luz natural graças às grandes janelas que se estendem ao longo das paredes, oferecendo vistas panorâmicas da paisagem. A cozinha está totalmente equipada e apresenta um design elegante e funcional.

A casa dispõe de três belas suítes. Grandes janelas também estão presentes nos quartos, permitindo que a luz natural entre, criando uma atmosfera acolhedora.

Devido à sua localização, a propriedade oferece uma experiência tranquila e relaxante, afastada do ritmo agitado da cidade. A zona é conhecida pela sua beleza natural.

Além das características mencionadas, também oferece um espaçoso estacionamento para 10 ou mais viaturas. Um amplo espaço de estacionamento é uma conveniência valiosa, garantindo que os residentes e convidados tenham espaço suficiente para estacionar com facilidade.

Características específicas:

-Moradia desenvolve-se em 2 pisos totalmente emergentes, no primeiro, situa-se a garagem, instalação sanitária, lavandaria e circulação no segundo, a área dos quartos com instalações sanitárias, a sala comum e a cozinha open space, o hall de entrada e instalação sanitária social.

-Lote com 1092 m²

-380 m² área bruta de construção.

-Ar condicionado

-Piscina

-Jardim

Situado em zona de fáceis acessos, a poucos minutos da via rápida e do aeroporto, a cerca de 20 minutos da cidade do Funchal.

“A perfeição existe “Seja esta a casa dos seus sonhos ou o investimento para rentabilizar que andava a planear, marque já a sua visita !!

Não adie o inadiável !!!

Somos uma empresa com Dinâmica e com experiência ao seu Serviço. Com um atendimento Personalizado e acompanhamento

em todo o Processo Imobiliário, garantindo a sua total satisfação, na compra do seu imóvel.

Não adie, contacte-nos !!

Características da Propriedade

- Certificação energética: A

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com

Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz

AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)