



## São Martinho - Apartamento



3

Quartos



3

Casas de banho



156,05

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem

495 000 €

(EUR €)

### Apartamento T3 num edifício de luxo

Edifício projetado com materiais nobres e acabamentos a pensar no conforto e segurança do nosso dia-a-dia, onde se destacam:

As frentes envidraçadas, ar-condicionado, a decoração e as varandas em deck. Tirando partido da colina, todo o edifício foi orientado a sul, permitindo uma vista desafogada para a baía.

Embora esteja localizado numa zona exclusivamente habitacional, encontra-se a uma pequena distância de escolas primárias e secundárias, do hospital, do estádio dos Barreiros, bem como de várias lojas, desde farmácia, minimercados, frutaria e muito mais, com vários acessos ao centro da cidade e à via rápida.

Não perca esta oportunidade !

Marque a sua visita.

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)

Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz

AMI 22891

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Terraço
- Lavandaria
- Video porteiro
- Elevador
- Vidros duplos
- Porta de segurança
- Varanda
- Garagem
- Vista: Vista mar, Vista montanha, Vista praia, Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização
- Alarme
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Vistas panorâmicas

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)