



Machico - Prédio



 230

Área (m²)

300 000 €

(EUR €)

Prédio completo no centro de Machico

No rés do chão temos um snack bar, totalmente equipado e pronto a abrir, com wc para clientes, cozinha e diversos equipamentos, que poderá ser transformado em qualquer outro ramo de negócio. Nos piso superior, temos habitação com 2 quartos, sala, cozinha e wc.

No outro piso acima temos 1 quarto e lavandaria, com um grande terraço.

Este imóvel enquadra-se na zona do ARU da cidade de Machico, o que facilita todo o investimento. Caso pretenda rentabilizar este prédio, pode construir 2 a 3 apartamentos T1 ou T2 e poderá, ainda subir um novo piso, visto a envolvente ter também um piso a mais.

Este prédio situa-se ao lado do Pingo Doce e do Continente, na mesma rua temos a Catedral de Machico, bancos, Câmara Municipal, clínicas, padarias, bares, restaurantes, jardins, praia de areia amarela, Fórum de Machico, etc...

Portanto, apresentamos um prédio completo com diversas hipóteses de rentabilizar e garantir o seu investimento.

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com

Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



P23-18

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Contacte-nos para saber mais e agendarmos uma visita, para assim se inteirar do verdadeiro potencial deste prédio.

Características da Propriedade

- Certificação energética: G

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)