



Santo António da Serra - Land



8300

Landoppervlak (m²)

140 000 €

(EUR €)

Land met 8300M - Santo Antão da Serra, eiland Madeira

Bent u op zoek naar een stuk grond om uw huis te bouwen?
Hou je van een setting midden in een natuurgebied?
Houdt u van golf, groen en een rustige omgeving voor uw huis?

Kijk dan eens naar deze optie!

Land met 8300 m², waardoor bouwen onder de volgende voorwaarden mogelijk is:

Voor nieuwe ingrepen wordt de maximale hoogte bepaald door het gemiddelde van de hoogte van de aangrenzende gebouwen zijdelings, met een maximum van 2+1 verdiepingen, dissonante gevallen niet meegerekend, onverminderd artikel 59 van de R.G.E.U., en is continue bouw toegestaan met strikte inachtneming van de R.G.E.U.

De stedenbouwkundige indicatoren die van toepassing zijn op het perceel of perceel zijn de volgende:

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



- 5.1 - maximale constructie-index 0,50;
 - 5.2 - Percentage van de maximaal bestreken oppervlakte 25%;
 - 5.3 - Maximaal waterdicht oppervlak 50%;
 - 5.4 - Bij residentieel gebruik mag elke bebouwde eenheid van de constructie die geïsoleerd is van het perceel of perceel, niet cumulatief a.b.c. hebben die groter is dan 400 m² en een maximaal bebouwde voorkant van 20 m.
- Het resterende gebied maakt deel uit van een natuurgebied, dus het staat geen gebouw voor huisvesting toe.

Klinkt dat interessant voor jou?

Plan uw bezoek !

eigendomseigenschappen

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)