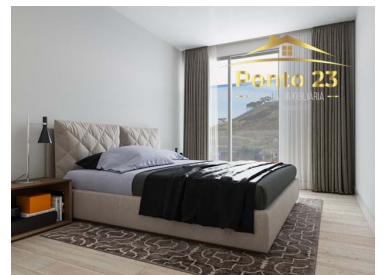
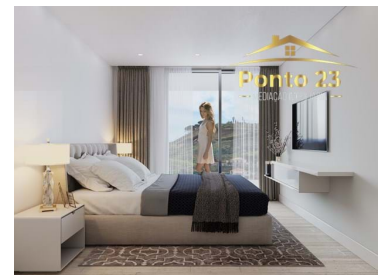





São Martinho - Appartement



 2
slaapkamers

 2
badkamers

 125,1
Gebied (m²)


Garagem

455 000 €
(EUR €)

Prachtig appartement met 2 slaapkamers

MEERGEZINSWONINGEN, BESTAANDE UIT 17 WONINGEN, VAN DE TYPOLOGIEËN T1, T2 EN T3.

Het is een prestigieuze nieuwbouwproject, gelegen aan de Caminho do Amparo - São Martinho. Ontworpen met de bedoeling om comfort en rust te bieden aan degenen die het bewonen. De combinatie van royale ruimtes met een uitstekende afwerking maken het de ideale plek om comfortabel te wonen.

Infrastructuur

- Gated community;
- Overdekte parkeerplaats;
- Automatische entree en garagepoort;

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



- Toegang voor mensen met een motorische beperking;
- Gepantserde deuren
- Video intercom systeem;
- Brandblussysteem;
- Automatisch brand- en koolmonoxidedetectorsysteem;
- Inbouwkasten;
- Dubbele beglazing;
- Gelakte aluminium ramen
- thermische en akoestische isolatie;
- Leidinggas - Butaan;
- Warmtepomp;
- Pre-installatie van airconditioning;
- Automatische garageverlichting geactiveerd door aanwezigheidssensoren;
- Automatische verlichting in de gemeenschappelijke ruimtes van de tuin geactiveerd door aanwezigheidssensoren

Toegankelijkheid

- Traditionele winkels, winkelcentrum Fórum Madeira, centrum van Funchal, bakkerij, dierenkliniek;
- Gezondheidscentrum, privéziekenhuis, apotheek;
- Basisschool, kleuterschool, kleuterschool;
- Multiband geldautomaat, banken, postkantoor, openbare diensten;
- Gemakkelijk te verplaatsen met het openbaar vervoer

eigendomseigenschappen

- Terras
- Bouwjaar: 2024
- Wasserij
- Opslag / bijkeuken
- Beveiliging Alarm
- Gastenverblijf
- Elektrische garage poort
- Centrale locatie
- Ononderbroken uitzicht
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Garage
- Prive condominium
- Rijden manier
- Bekeken: Uitzicht op zee, uitzicht op de stad, Garden view
- Lift
- Dubbele beglazing
- Rustige omgeving
- Beveiliging deur
- Energiecertificering: A

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)