



## Santo António - Appartement



 3  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 131  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**295 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 3 chambres situé à Madalenas.Funchal,Île de Madère

Cet appartement de 3 chambres situé au dernier étage, offre l'équilibre parfait entre confort, fonctionnalité et emplacement privilégié.

Situé dans un quartier calme et facilement accessible, offrant une proximité avec les services essentiels et de loisirs :

Écoles et garderies à proximité

Supermarchés, pharmacies, boulangeries et magasins

Accès facile aux transports en commun et à la voie rapide

Points forts de la propriété :

Environnements bien distribués, maximisant l'utilisation de chaque espace

Prêt à emménager

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)

Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz

AMI 22891

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Endroit sûr et familial  
Bâtiment avec ascenseur et garage couvert pour deux voitures.

Idéal pour les familles, les couples ou même comme investissement pour la location.

Nous intermédions votre rêve, contactez-nous !!

## Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Maison d'amis
- Garde-manger
- Situation calme
- Parking
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Garage
- Stockage
- Ascenseur
- Double vitrage
- Égout
- Situation centrale
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: D
- Balcon

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)