



Santo António - Appartement



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 101
Aire (m²)


Garage



365 000 €
(EUR €)

Magnifique appartement de 2 chambres, levada do cavalo, Santo António -Funchal

Magnifique appartement de 2 chambres, levada do cavalo, Santo António -Funchal

Nouveau développement de prestige, situé à Santo António. Immeuble de 31 appartements, avec jardins et piscine.

Découvrez l'harmonie parfaite entre le confort contemporain et un emplacement privilégié avec les nouveaux appartements de 2 et 3 chambres à Santo António. Situés dans un nouveau quartier résidentiel, ces appartements offrent l'équilibre idéal entre tranquillité et commodité, vous offrant une vie urbaine sans souci.

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Emplacement exceptionnel :

Profitez de la commodité d'avoir tout à votre disposition ! Banques, restaurants, supermarché, pharmacie, centre de santé et transports en commun à quelques pas, votre vie quotidienne devient plus facile et plus pratique. De plus, la connexion à l'autoroute vous permet d'atteindre rapidement n'importe quelle destination.

Architecture et finitions d'excellence :

Les appartements se distinguent par leur architecture contemporaine et leurs finitions de haute qualité. Avec des caractéristiques simples et élégantes, ces espaces ont été soigneusement conçus pour vous offrir un maximum de confort et de fonctionnalité.

Infrastructure

- Communauté fermée ;
- Parking couvert ;
- Entrée automatique et portail de garage ;
- L'accès aux personnes ayant des difficultés motrices ;
- Portes blindées
- Système d'interphone vidéo ;
- Système de lutte contre l'incendie ;
- Système automatique de détection d'incendie et de monoxyde de carbone ;
- Armoires encastrées ;
- Double vitrage ;
- Fenêtres en aluminium laqué
- l'isolation thermique et acoustique ;
- Gaz canalisé - Butane ;
- Pompe à chaleur;
- Pré-installation de la climatisation ;
- Éclairage automatique du garage activé par des capteurs de présence ;
- Éclairage automatique des espaces communs dans les jardins activés par des capteurs de présence

Vous ne pouvez pas manquer l'occasion de découvrir cet appartement exclusif, qui a le potentiel de transformer complètement votre vie. Il offre le style de vie de vos rêves !

Ne remettez pas à plus tard....Contactez-nous !

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Année de construction: 20024
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Propriété en première ligne
- Alarme
- Maison d'amis
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Courte distance à pied de la plage
- Système central de musique
- Chauffage solaire
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A
- L'eau du robinet
- Garage
- Étages: 5
- Blanchisserie
- Sous-sol
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Égout
- Situation calme
- Parking
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Balcon

T +351 935790603 ² · E imoponto23@gmail.com
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz
AMI 22891

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)