







## São Martinho - Appartement



 3  
Des chambres

 3  
Salles de bain

 156,05  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**495 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 3 chambres dans un immeuble de standing

Bâtiment conçu avec des matériaux et des finitions nobles en pensant au confort et à la sécurité de nos clients.

au quotidien, où se distinguent les éléments suivants :

Les façades vitrées, la climatisation, la démographie et les balcons ornés.

Profitant de la colline, l'ensemble du bâtiment a été orienté vers le sud, permettant une vue dégagée sur la baie.

Bien qu'il soit situé dans un quartier exclusivement résidentiel, il est à distance de marche des écoles primaires et secondaires, de l'hôpital, du stade Barreiros, ainsi que de plusieurs commerces, de la pharmacie, supérettes, fruiteries et bien plus encore, avec plusieurs accès au centre-ville et à l'autoroute.

Ne manquez pas cette opportunité !

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Réservez votre visite.

## Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Blanchisserie
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Double vitrage
- Porte de sécurité
- Balcon
- Garage
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la montagne, Vue sur la plage, Vue sur la ville, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Alarme
- Maison d'amis
- Stores Electriques
- Vue imprenable

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)