




## Santa Cruz - Einfamilienhaus



 4  
Schlafzimmer

 4  
Badezimmer

 400  
Bereich (m<sup>2</sup>)

 741  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

 Garage

1 100 000 €  
(EUR €)

### \*\*Traditionelle Villa mit 4 Schlafzimmern und atemberaubendem Meerblick zum Verkauf in Santa Cruz – Madeira

TRADITIONELLES BAUERNHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMERN IN SANTA CRUZ – Insel Madeira  
HERRLICHER BLICK AUF DIE BUCHT!

Entdecken Sie diese charmante Villa im traditionellen Stil mit 4 Schlafzimmern, die nur "wenige Minuten vom Zentrum von Santa Cruz entfernt" liegt und einen spektakulären Blick auf das Meer und die malerische Bucht von Santa Cruz bietet. Dieses Anwesen kombiniert rustikalen Charme mit großen und funktionalen Räumen, perfekt für diejenigen, die Wert auf Komfort und Authentizität legen.

Höhepunkte der Unterkunft:

T +351 935790603 <sup>2</sup> · E [imoponto23@gmail.com](mailto:imoponto23@gmail.com)  
Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz  
AMI 22891

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



Typologie mit 4 Schlafzimmern mit traditioneller Architektur und einladender Atmosphäre.

Im Erdgeschoss:

2 Schlafzimmer\*\*, darunter eine Suite.

Großes Wohnzimmer im offenen Raum, integriert mit dem Esszimmer und der Küche.

Geräumige und funktionale Waschküche.

Im ersten Stock:

2 Schlafzimmer, von denen eines eine komfortable Suite ist.

Großes Wohnzimmer, perfekt für Momente der Geselligkeit und Freizeit.

Zusätzliche Küche und ein Gästebad.

Private Garage und große Außenbereiche für zusätzliche Parkplätze.

Gartenbereich, perfekt für Momente der Ruhe und Freizeit im Freien.

Atemberaubende Ausblicke auf das Meer und die Bucht von Santa Cruz, die jeden Tag unvergessliche Kulissen bieten.

Diese Villa ist ideal für diejenigen, die ein Zuhause suchen, das traditionellen Charme mit moderner Funktionalität verbindet und sich perfekt für eigene Wohnungen oder als touristische Investition eignet.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren Besuch und entdecken Sie den Charme dieser einzigartigen traditionellen Villa!

Ihr traditioneller Kurzurlaub auf Madeira erwartet Sie!!

## Eigenschaften

- Terrassen
- Möbliert
- Waschraum
- Elektrisches Garagentor
- Kanalisation
- Zentrale Lage
- Ungestörter Ausblick
- Leitungswasser
- Garage
- Etagen: 2
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt
- Speisekammer
- ruhige Lage
- 
- Energie ausweis: E
- Balkon

**T +351 935790603 <sup>2</sup> · E imoponto23@gmail.com**  
**Rua de São Fernando 30 9100-173 Santa Cruz**  
**AMI 22891**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)